



## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Azienda pubblica di servizi alla persona ITIS - Via Pascoli 31, 34129 Trieste, e-mail segreteria@itis.it, sito internet www.itis.it.
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
3. **NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. **Luogo di esecuzione:** immobili diversi individuati catastalmente al sub. 10 dello stabile di proprietà e sito in Via dei Piccardi n.31, nonché all'interno dell'immobile al sub. 2 dello stabile di proprietà e sito in Via R. Manna n.11 in Trieste (TS);  
NUTS: ITH44
  - 3.2. **Descrizione:** SO2025\_94 Interventi di manutenzione ordinaria su impianti di produzione calore installati all'interno degli immobili sub. 10 di Via dei Piccardi n.31 nonché per la riparazione di impianti idrosanitari installati al sub. 2 di Via R. Manna n.11. CIG: B9842324AD;  
CPV: 45259000-7 - Riparazione e manutenzione di impianti;
  - 3.3. **Importo a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza):** appalto con corrispettivo a corpo € 810,00 (euro ottocentodieci/0) Iva esclusa;
  - 3.4. **Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** €0,00 (zero/00) Iva esclusa;
  - 3.5. **Termine di esecuzione:** giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di affidamento;
4. **RUP:** arch. Laura Visintin, tel. 040 3736250, e-mail tecnico@itis.it.
5. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Determina n. 842/2025 di data 10.12.2025;
6. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** ribasso sull'importo a base di gara ai sensi di quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
7. **NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** 1;
8. **ELENCO OPERATORI INVITATI:** Sergas S.r.l.;
9. **NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE:** 1;
10. **ELENCO IMPRESE PARTECIPANTI:** Sergas S.r.l.;
11. **AGGIUDICATARIO:** Sergas S.r.l. (C.F. e P.IVA 01266550324), con sede a Trieste (TS) in Strada di Fiume, n.108, - CAP 34149;
12. **VALORE DELL'OFFERTA:** € 810,00 (euro ottocentodieci/0) Iva esclusa;
13. **VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATA A TERZI:**
  - 10.1. €0,00 (zero/00);
14. **PROCEDURE DI RICORSO:** TAR Friuli Venezia Giulia – Sede di Trieste – Piazza Unità d'Italia, 7, 34121 Trieste. Tel. 040-6724711, fax 040-6724720;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
(arch. Laura Visintin)