



## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Azienda pubblica di servizi alla persona ITIS - Via Pascoli 31, 34129 Trieste, e-mail segreteria@itis.it, sito internet www.itis.it.
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
3. **NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. **Luogo di esecuzione:** immobili diversi siti rispettivamente al sub. 3 dello stabile di Via C. Beccaria 6 e sub. 27 di Via A. Manzoni 8, in Trieste (TS);  
NUTS: ITH44
  - 3.2. **Descrizione:** SO2026\_29\_Interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli immobili individuati catastalmente al sub. 3 dello stabile di Via C. Beccaria 6 e sub. 27 di Via A. Manzoni 8. CIG: BB1ADEBC61;  
CPV: 45262522-6 - Lavori edili
  - 3.3. **Importo a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza):** appalto con corrispettivo a corpo € 6.696,19 (euro seimilaseicentonovantasei/diciannove) Iva esclusa;
  - 3.4. **Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** €0,00 (zero/00) Iva esclusa;
  - 3.5. **Termine di esecuzione:** giorni 20 (venti) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di affidamento;
4. **RUP:** arch. Laura Visintin, tel. 040 3736250, e-mail tecnico@itis.it.
5. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Determina n. 283/2026, Prot. 2462/26 di data 02.04.2026;
6. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** ribasso sull'importo a base di gara ai sensi di quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
7. **NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** 1;
8. **ELENCO OPERATORI INVITATI:** BUILD.IT S.r.l.s. - Servizi per l'edilizia;
9. **NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE:** 1;
10. **ELENCO IMPRESE PARTECIPANTI:** BUILD.IT S.r.l.s. - Servizi per l'edilizia;
11. **AGGIUDICATARIO:** BUILD.IT S.r.l.s. - Servizi per l'edilizia (C.F. e P.IVA 01235390323), con sede legale in Trieste (TS) in Via di Giarizzole, 20 - CAP 34147;
12. **VALORE DELL'OFFERTA:** € 6.696,19 (euro seimilaseicentonovantasei/diciannove) Iva esclusa;
13. **VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATA A TERZI:**
  - 10.1. €0,00 (zero/00);
14. **PROCEDURE DI RICORSO:** TAR Friuli Venezia Giulia – Sede di Trieste – Piazza Unità d'Italia, 7, 34121 Trieste. Tel. 040-6724711, fax 040-6724720;

LA RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO  
(arch. Laura Visintin)